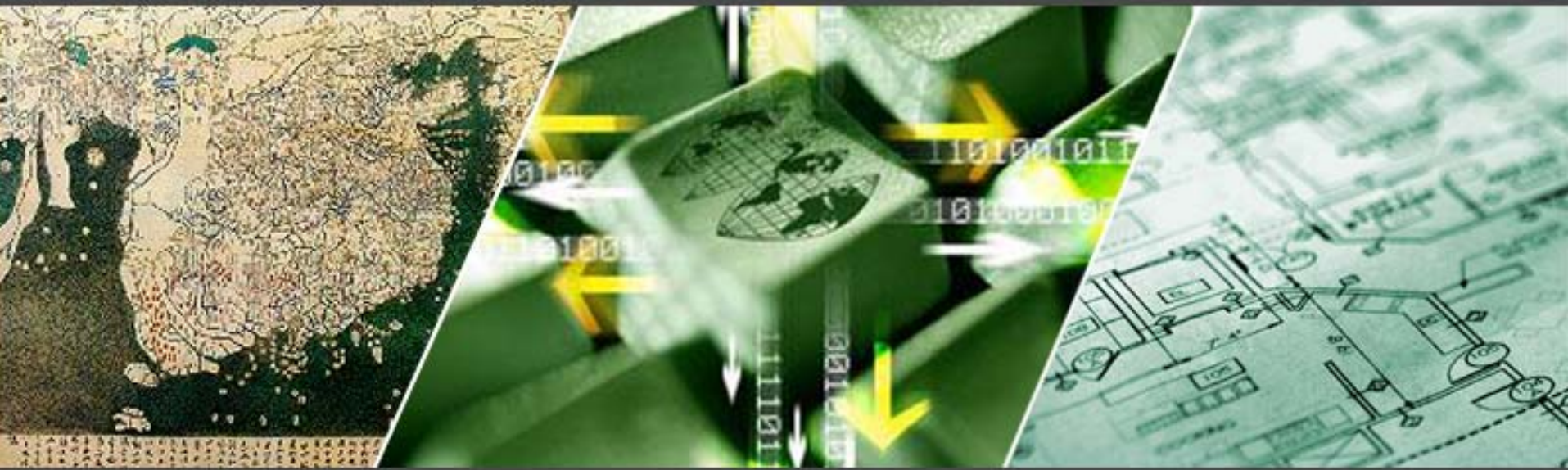


토지종합정보망 및 한국토지정보시스템 (LMIS) (KLIS)

2006. 06

국토도시정보센터 송영 달팀장



목 차

- I.* 토지종합정보망 사업 개요
- II.* 토지종합정보망 내용
- III.* 한국토지정보시스템 소개
- IV.* 기대효과
- V.* 한국토지정보시스템 향후 계획

I. 토지종합정보망 사업 개요

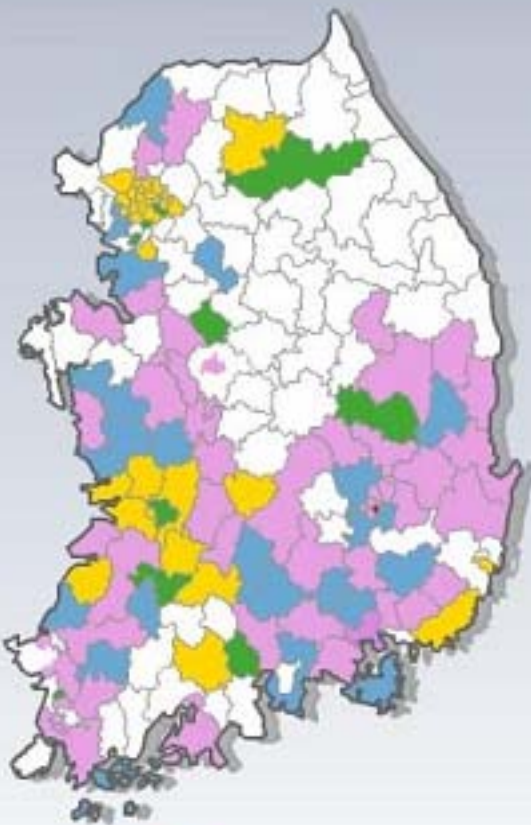


국토정보 인프라 구축

추진배경

- 관리자료 불일치
- 한정된 장소에서 민원발급
- 민원서비스 시간 지연
- 다단계업무 처리
- 동일 및 유사업무 반복
- 자료의 중복생산
- 지자체 정보화 중복투자

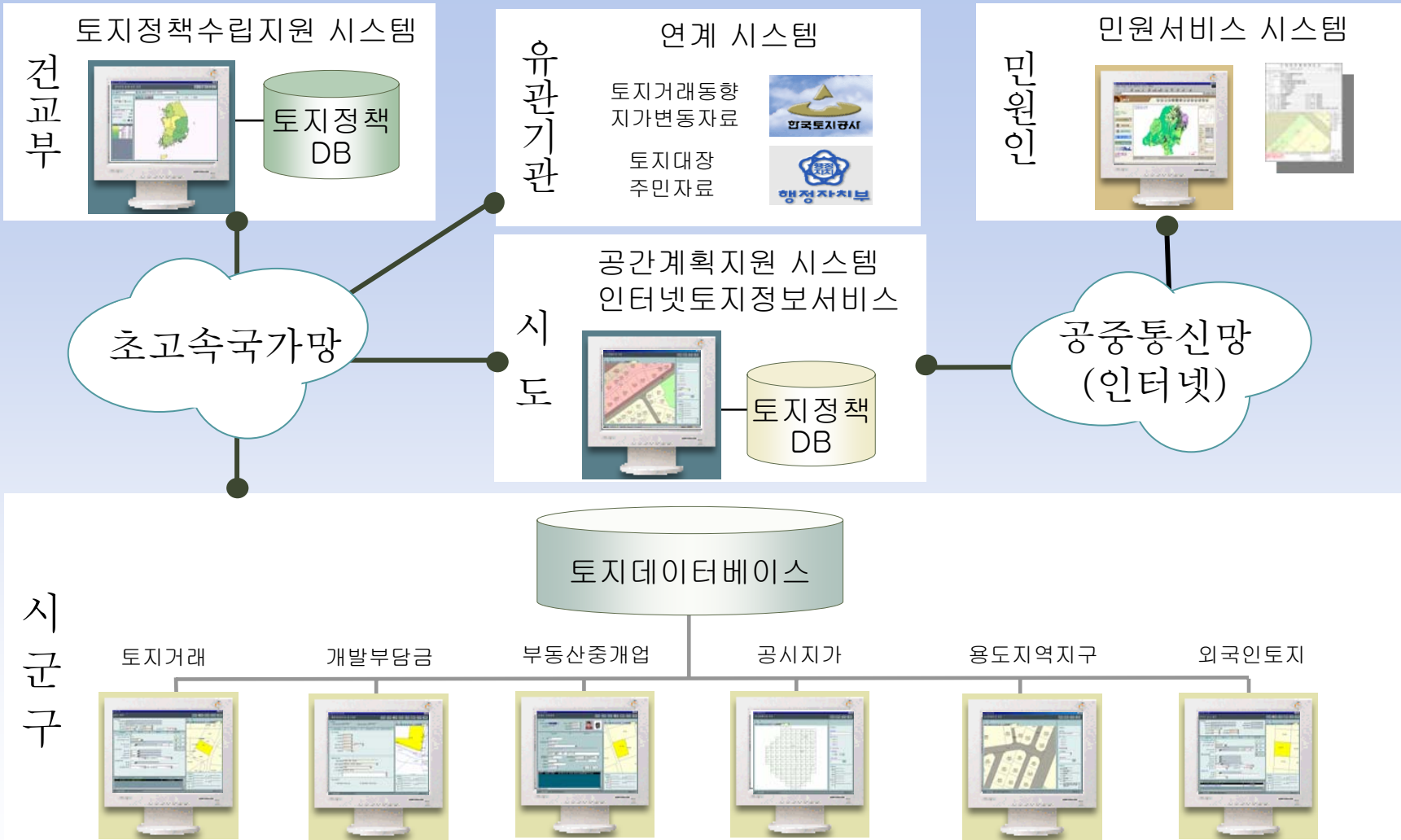
지역별 사업추진현황



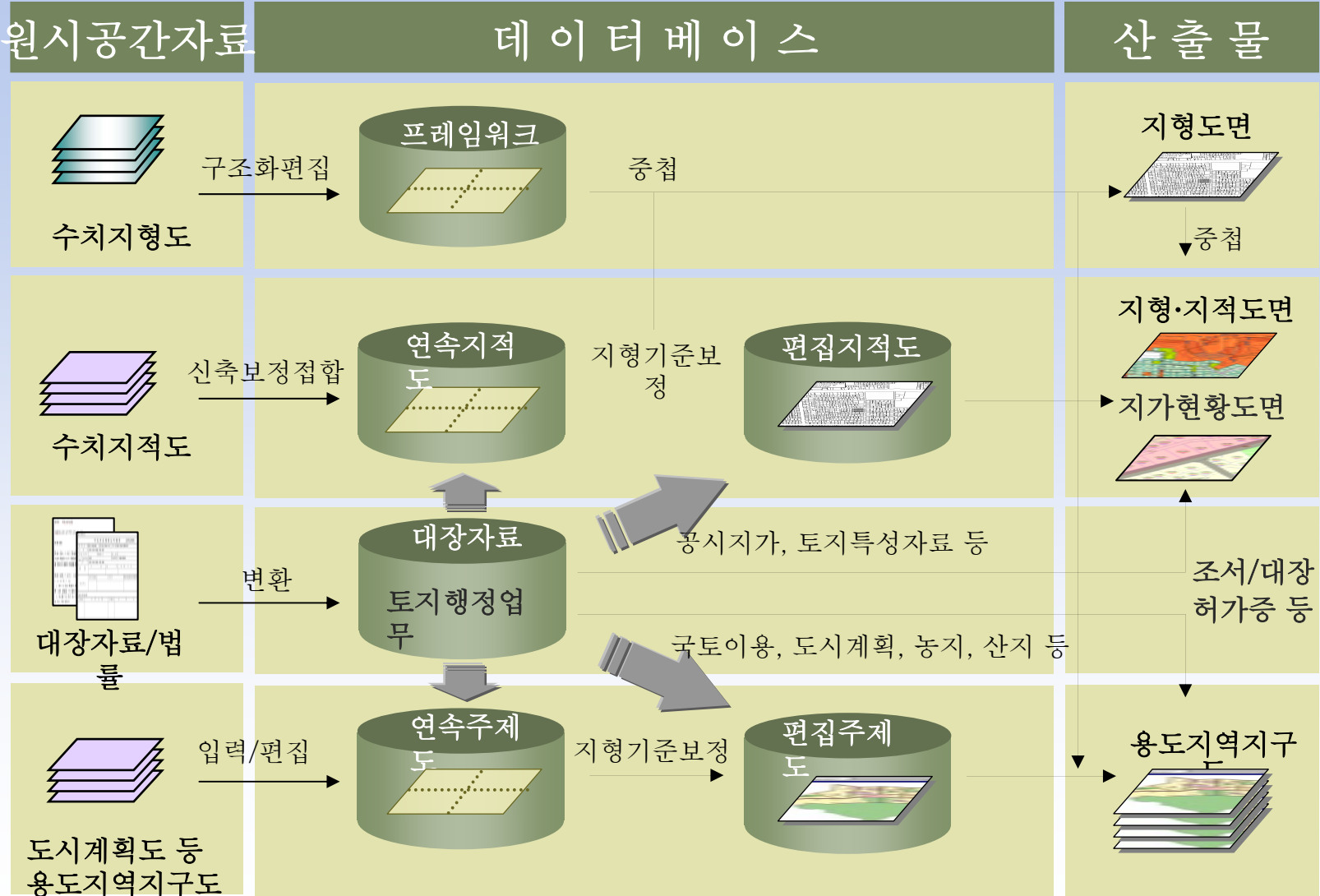
- 시범사업
- 1차 사업
- 2차 사업
- 3차 사업
- 7차사업
- 4차 사업

| | | |
|--------------------------------|--------------------|---|
| 시범 사업 1998.2~98.12 | 대구광역시 남구 | 국가적인 정보화사업의 기반마련 |
| 1차 사업 1999.9~2000.10 | 제주시등 12개 지역 | CORBA기반 3Tier 기술구조 채택 |
| 2차 사업 2000.8~01.11 | 서울시등 60개 지역 | 지자체 특정을 고려한 시스템구축 |
| 3차 사업 2001.8~03.6 | 광주시등 63개 지역 | 연속지적 보정 방식 변경 |
| 4차 사업 2002.12~03.11 | 대구 수성구 등 27개 지역 | 인터넷 토지정보 서비스 시스템 개발 |
| 5차 사업 2003.9~04.7 | 경기도 포천 등 31개 지역 | 3차 사업지역에 대한 연속성 사업 |
| 6차 사업 2004.3~04.12 | 경기도 이천시 등 10개지역 | 4차 사업지역에 대한 연속성 사업 |
| 7차 사업 2005.2~05.12 | 인천광역시 등 87개지역 | 토지종합정보망 전국 구축완료(1단계 완료) 2단계 사업 계획 수립 |

Ⅱ. 토지종합정보망 내용



공간데이터베이스



응용시스템

건교부
토지정책
지원시스템

| | |
|----------|-----------------------------------|
| 토지관련통계분석 | • 시도 토지통계정보 취합 및 전국 토지 통계현황 파악 |
| 토지정책수립지원 | • 토지행정정보의 취합을 통한 토지거래동향 및 투기현황 분석 |
| 법률 지원 | • 토지관련 각종 법률 지원 |

광역시도
공간계획
지원시스템

| | |
|------------|-------------------------------|
| 토지행정관리 | • 시군구 토지통계정보 취합 및 토지통계현황 파악 |
| 토지이용계획지원 | • 토지이용계획 수립을 위한 다양한 도면정보 서비스 |
| 인터넷토지정보서비스 | • 원격지 토지정보(토지이용계획,공시지가 등) 서비스 |

시군구
토지행정
지원시스템

| | |
|-----------|---------------------------------|
| 토지거래관리 | • 시군구 토지통계정보 취합 및 시도 토지통계현황 파악 |
| 외국인토지취득관리 | • 외국인의 토지취득 현황 관리 |
| 개발부담금관리 | • 개발부담금 대상사업선정, 부과, 징수사항 관리 |
| 부동산중개업관리 | • 부동산중개업정보 등록, 변경, 행정처분사항 관리 |
| 공시지가관리 | • 토지특성조사, 산정, 의견제출, 이의신청사항 관리 |
| 용도지역지구관리 | • 용도지역지구의 변경 및 이력관리, 민원발급 속성 관리 |

농지종합정보
시스템

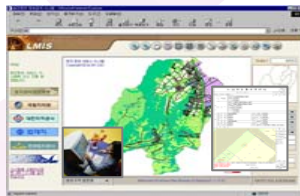


건축행정정보
시스템



토지종합정보망

G4C



국공유지관리
시스템



산림지리정보 시스템



Ⅲ. 한국토지정보시스템 소개

추진배경

- 건교부의 LMIS와 행자부의 PBLIS을 통합하여
지자체 업무의 간소화 및 전산자원 공유 등 다양한 시너지 효과 창출
- '01. 12 양 시스템 통합방향 합의

추진경위

- '03. 6 : 한국토지정보시스템 개발 착수
- '04. 8 : 한국토지정보시스템 개발 완료
- '04. 8 ~ '05. 2 : 시스템 안정화 및 시범 운영
- '05. 6 ~ 06. 4 : 전국 확산 설치 완료

시스템 개요

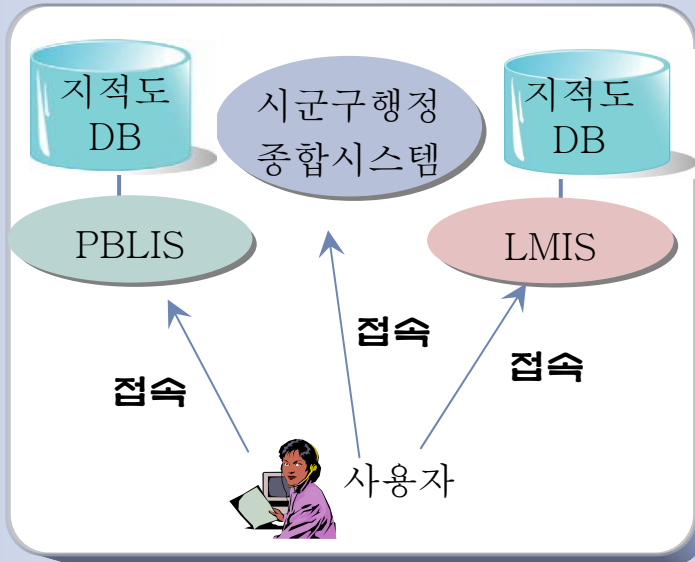


※ PBLIS : Parcel Based Land Information System

※ LMIS : Land Management Information System

시스템 통합

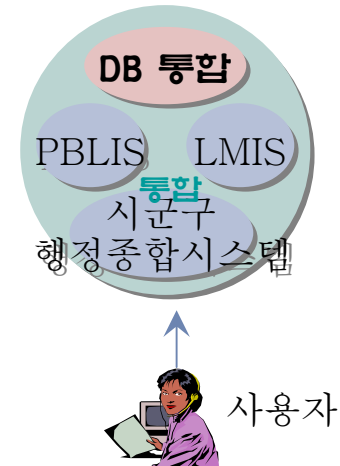
기존 시스템



- 각 시스템에서 각각의 지적도 DB 보유
- 데이터의 중복 및 무결성 저해
- 토지이동관리업무 등 유사 업무를 2개 이상의 시스템에서 중복 처리
- 사용자의 업무처리 혼란 초래

통합된 K LIS 시스템

통합 시스템(K LIS)



- DB 통합, Application 통합, 시스템의 통합을 통해 업무 처리 경로 단일화
- 동일한 업무는 동일한 하나의 시스템에서 처리
- 데이터 중복 방지 및 일관성 유지 가능

시스템 통합

- 시스템 통합을 통한 업무 효율성 증대
- 업무 Process 간소화를 통한 사용자 편의성 증대

데이터베이스 통합

- 지적도 DB의 통합관리로 데이터의 일관성 및 무결성 확보

한국토지정보시스템
(KLIS)

전산자원의 공동활용

- 지적도 및 토지대장 자료의 공유
- 전산자원의 공동활용을 통해 중복투자 방지

효율적인 민원처리

- 전국 온라인 민원발급
- One-Stop 민원 행정서비스

IV. 기대효과

KLIS 시스템 및 데이터베이스 활용



국민생활편리

인터넷/인트라넷을 통한
온-라인 원-스톱 열린행정 구현

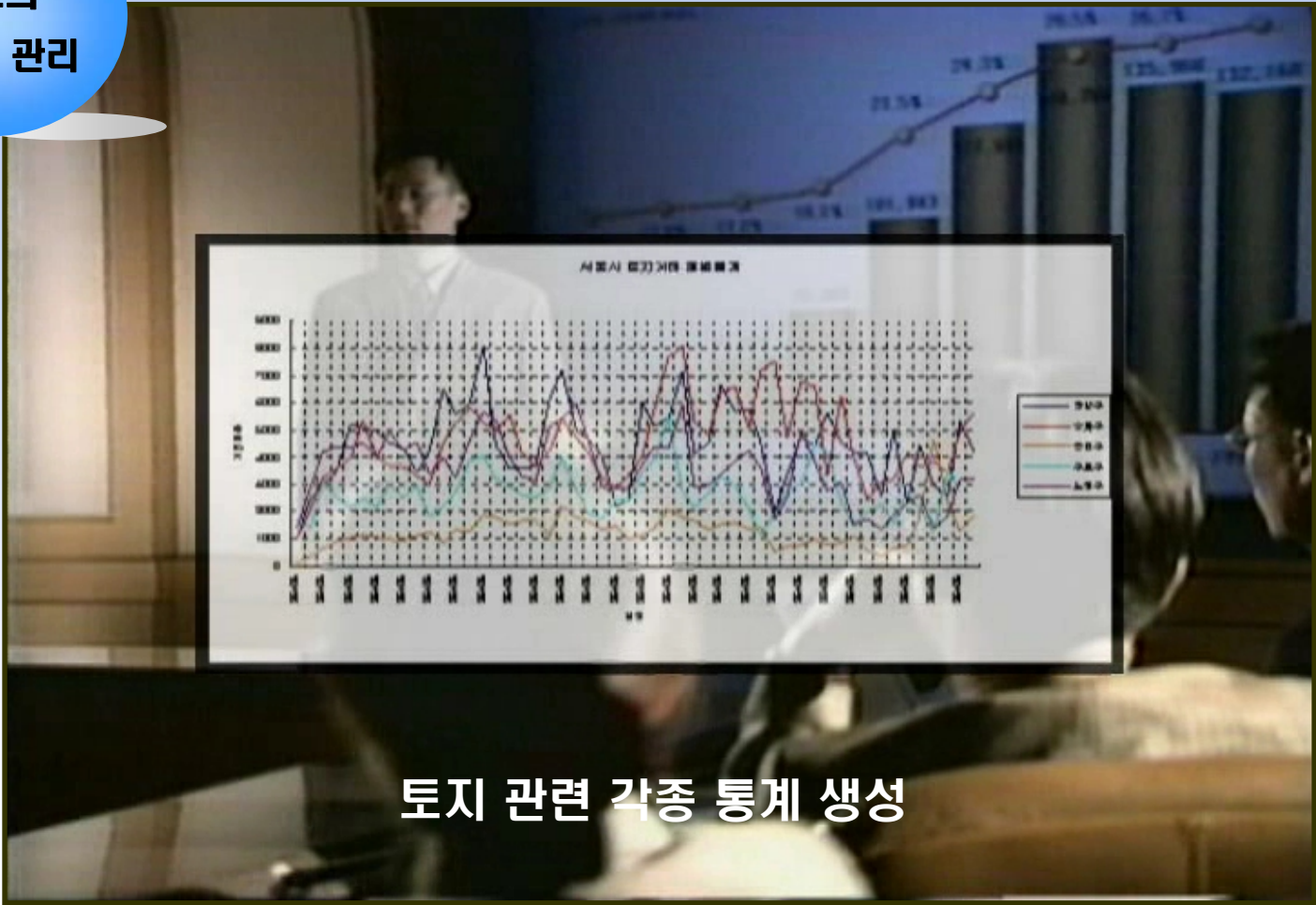
5분소요(원격지발급시), 전국 어느 곳에서나 발급
토지이용정보 확대, 칼라도면 및 주변지역 정보 제공
법률정보 제공

집, 사무실 등 인터넷

전국의 읍, 면, 동사무소

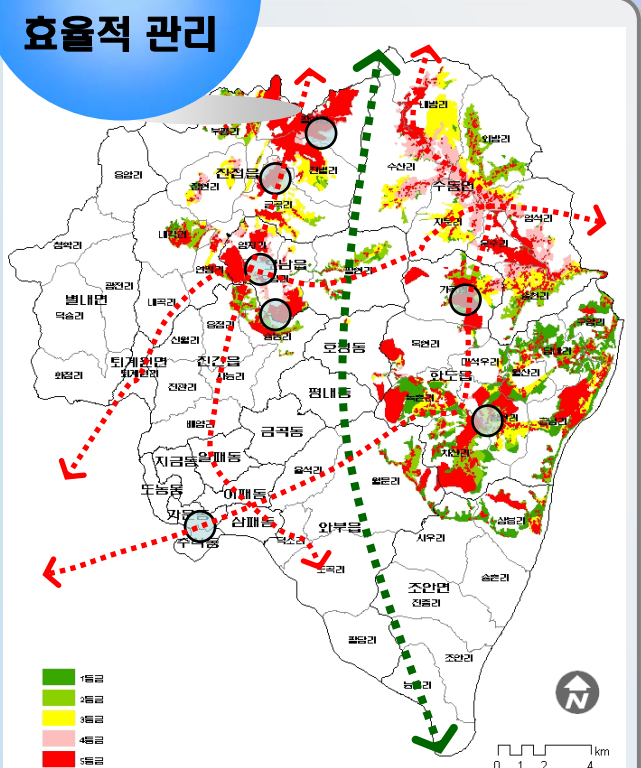


국토의
효율적 관리

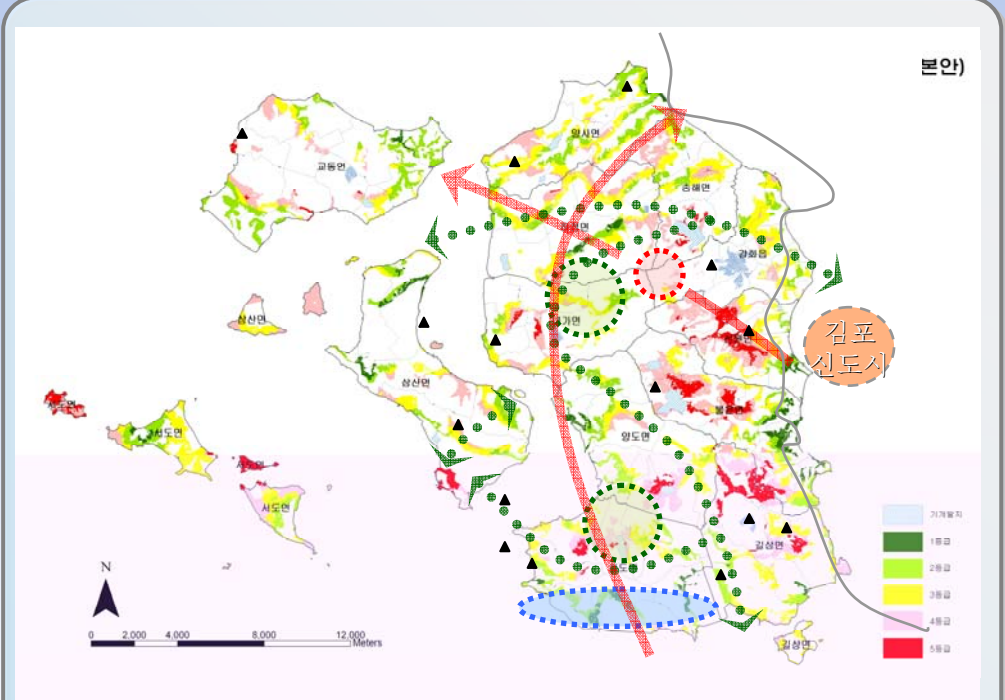


토지 관련 각종 통계 생성

국토의 효율적 관리



→ 개발축 ○ 시가화예정지역
→ 보전축



→ 개발축 ● 고려산·마니산 보전거점
→ 보전축 ○ 남단곶벌
○ 강화부도심 ▲ 시가화예정지역

국토의
효율적 관리



국토를 아름답게 관리 및 보존

기업의 수익
창출 기대

토지이용규제 정보 제공으로 효율적 개발사업 추진



기업의 수익
창출 기대



네비게이션 서비스



지도찾기 서비스

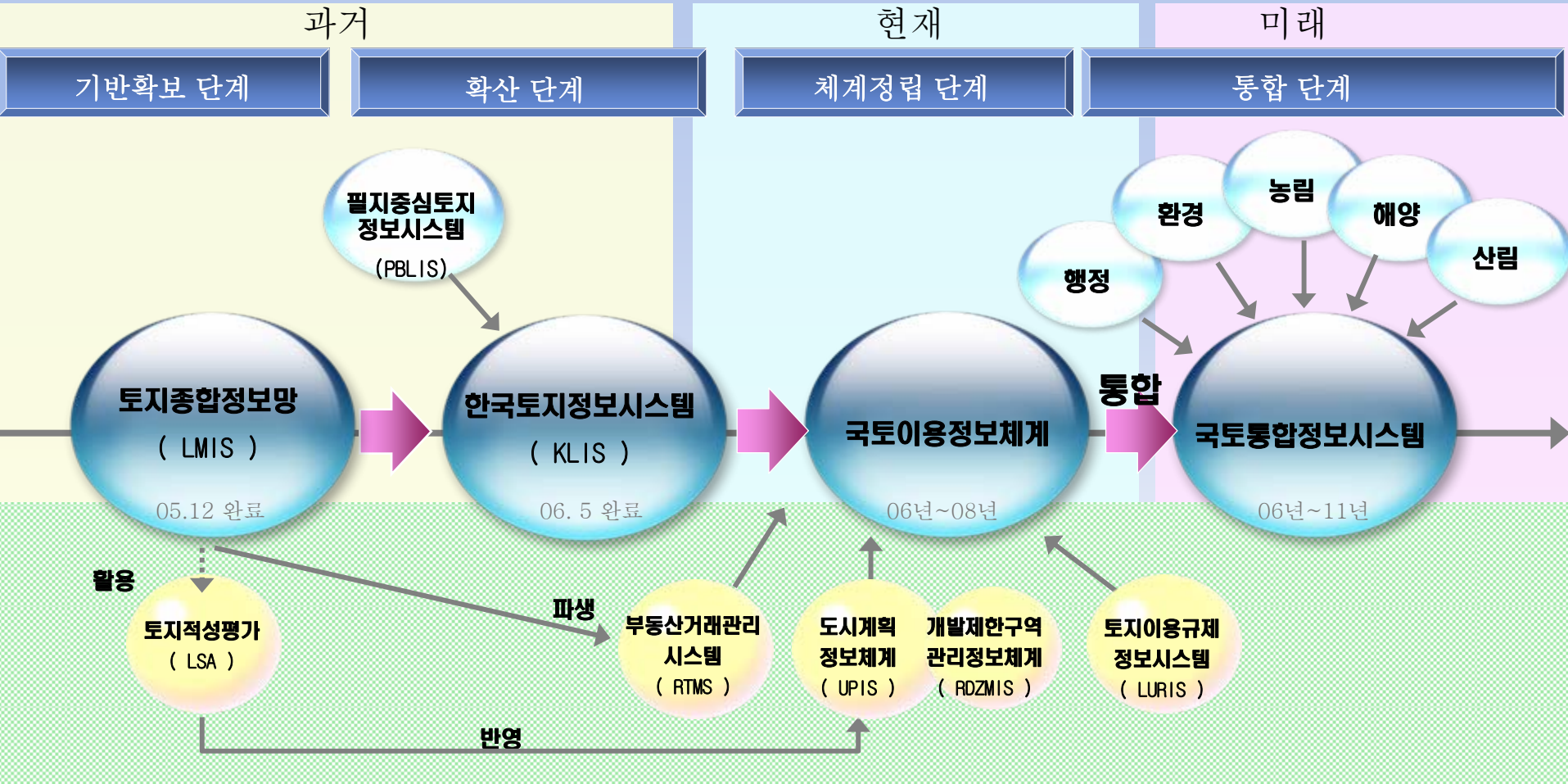


물류 택배



위치 정보 서비스

V. 한국토지정보시스템 향후 계획



국토도시정보 통합 전산화

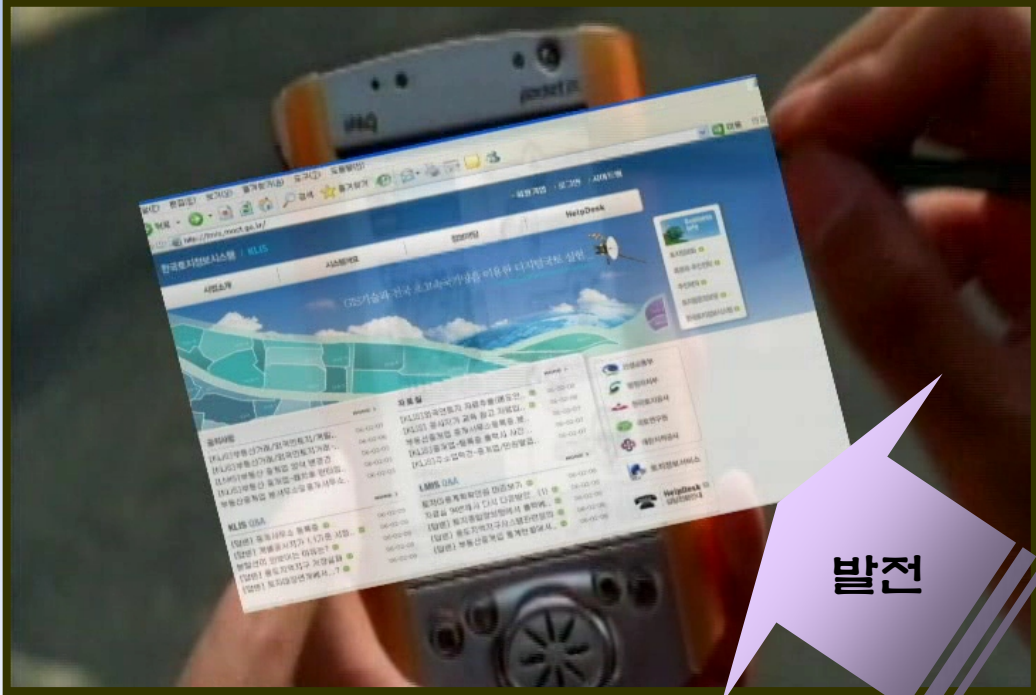


국가경쟁력 강화

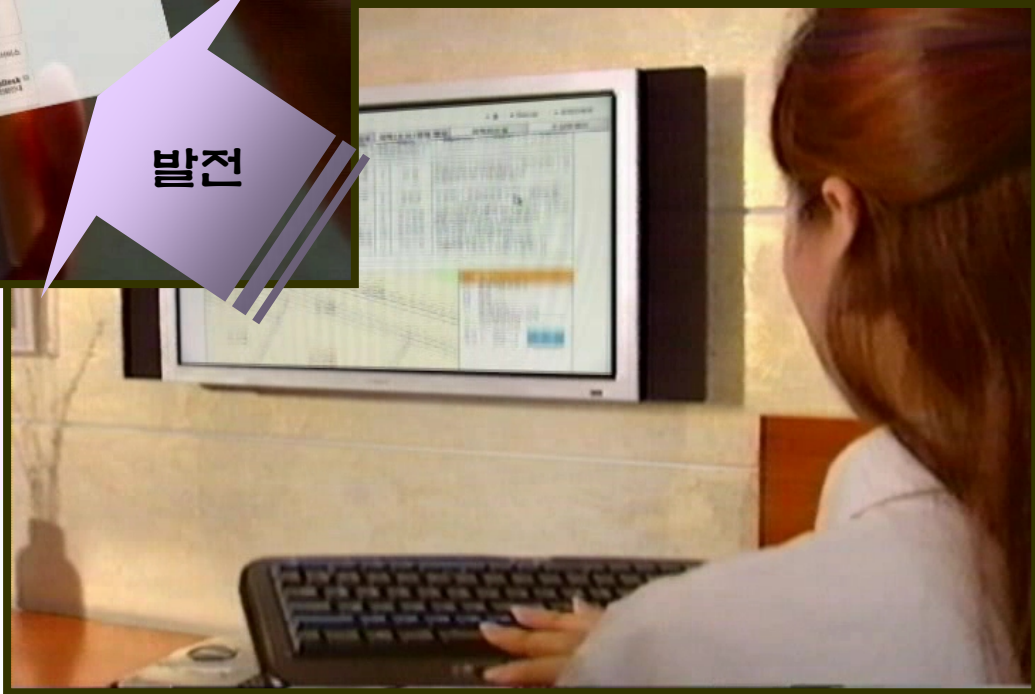
행정생산성 증진

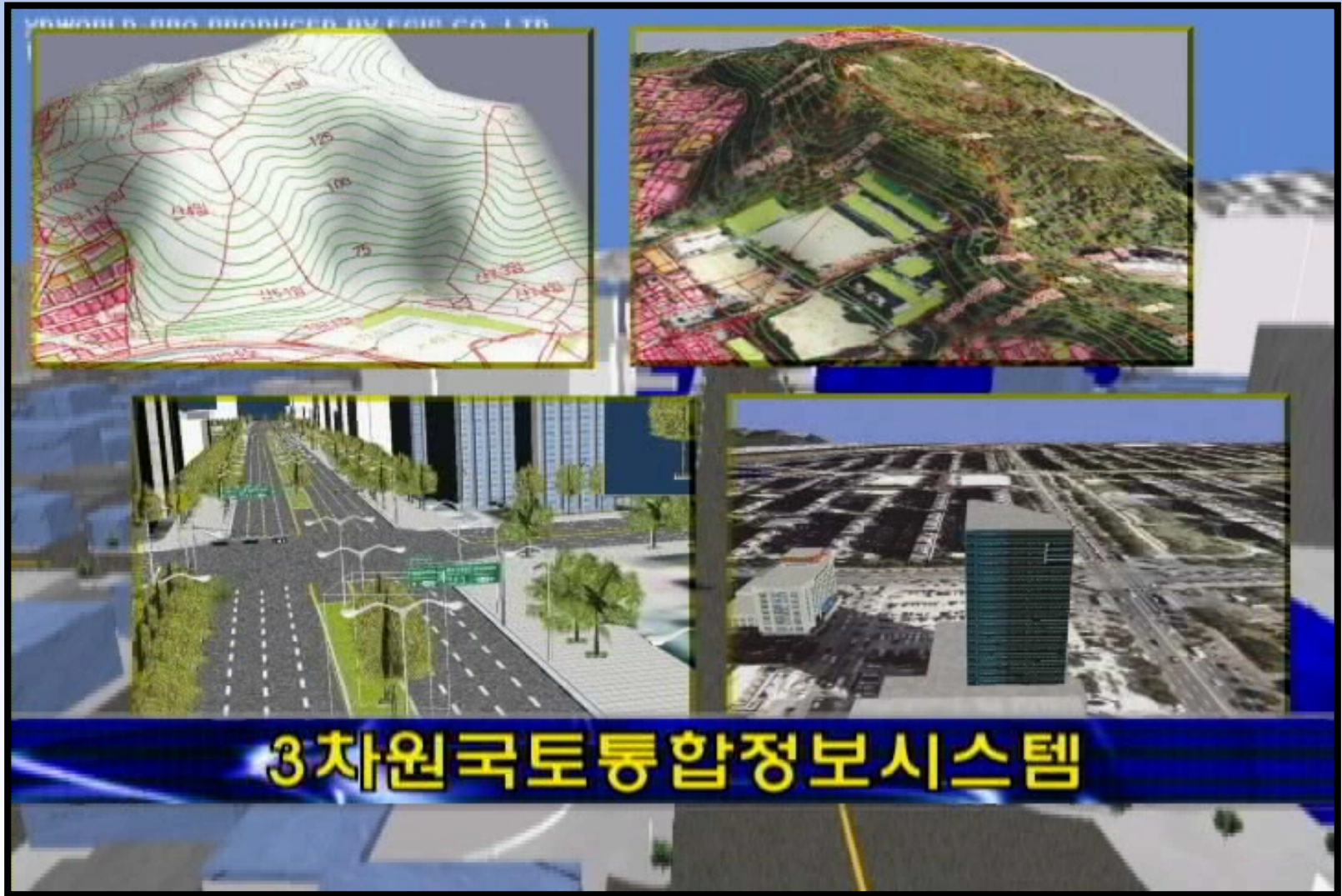
대국민서비스 획기적 개선

국토정책수립 적시활용



발전





3차원 국토통합정보시스템



감사합니다.