

# 국유임산물(생산재)매각 전자입찰 긴급공고

## 1. 입찰에 부치는 사항

가. 건명 : 국유임산물(2020년 직영벌채 생산재) 매각 긴급공고

산물소재지 (도.군.면.리)	수종 및 재종	수량		조재율 (%)	생산지정 (m <sup>3</sup> )	용도	반출기간	예정가격 (원)	면적 (ha)
		분수(본)	재적(m <sup>3</sup> )						
<b>합계</b>		<b>22,744</b>	<b>958.7</b>		<b>958.7</b>				
충북 충주시 산척면 영덕리 산2-1	소나무	2,679	142.543	100	142.543	원료재	물건인도일로 부터 1개월	25,600,000	10.5
	낙엽송	258	36.854	100	36.854	제재			
	낙엽송	3,447	156.233	100	156.233	원료재			
	기타활엽수	16,360	623.077	100	623.077	원료재			

## 나. 입찰 참가자 유의사항

- 1) 입찰자는 입찰공고문(재적집계표 등) 및 국유임산물매각계약서(안)를 반드시 확인 숙지하시기 바라며, 임산물의 수량, 위치도, 반출기간, 그 밖에 반출여건 등을 필히 확인하고 입찰에 응하시기 바라며, 이를 숙지하지 못하여 발생한 책임은 응찰자에게 있습니다. 또한, 계약 시 붙임 2의 “**현지확인 등 협약서**”를 제출하여야 합니다.
- 2) 매수자는 대금납부 후 국유림관리소 경영계획팀을 통해 임산물을 인도받으신 후 계약상의 의무 및 관계법령을 철저히 이행하여야 합니다.
- 3) 산물반출시 임의(마을이나 개인사유지 통과) 반출로 사용에 따라 발생하는 대금과 민원에 대해서는 매수자가 처리하셔야 합니다.
- 4) 매수산물은 기간 내 반출 완료하여야 합니다.(물건인도일로부터 1개월)
- 5) 운재로는 산물 반출 후 원상 복구 조치를 하여야 하고, 측구 정비를 하여야 합니다. 운재로 변경이 필요한 경우 국유림관리소와 반드시 협의하여야 하며 반출 완료 전 입회하여 담당자와 현장을 확인하고 복구 완료 승인을 받아야 합니다.
- 6) 산림·주변 농경지·민가 등에 피해가 발생되지 않도록 하여야 하며, 피해

및 민원 발생 시 매수자가 책임 처리하여야 합니다.

- 7) 반출과정에서 금회 매각되는 생산재 이외의 입목에 대한 훼손 발생 시에는 관련 법률에 따라 형사처벌을 받을 수 있음
  - 8) 산물반출 완료 시 국유림관리소에 붙임 3의 “국유임산물 반출 완료계”를 제출하여야 하며, 담당자와 현장 확인을 하여야 합니다.
  - 9) 매수자(계약자)는 위 사항을 이행하지 않아 발생하는 문제에 대한 책임은 본인에게 있습니다.
  - 10) 소나무류(소나무, 잣나무) 반출 시 충주국유림관리소 보호·산사태대응팀(043-850-0341)에 문의하여 생산확인용 검인을 받거나 생산확인표를 발급 받아야 합니다.
  - 11) 본 임산물 소재지는 2020년도 봄철 조림 대상지로 향후 조림사업에 지장이 없도록 매각 계약 후 조속히 대금 납부하여 긴급으로 반출작업을 진행하여야 함을 유념하시기 바랍니다.
  - 12) 현지 안내 일정
    - 일시 : 2020년 3월 13일(금) 10:00
    - 장소 : 충주시 산척면사무소
- \* 참석예정자는 경영계획팀으로 사전 연락 바람직하며 참석자 없을 시 현장안내 미 실시함

## 2. 입찰방법 : 일반경쟁입찰(전자입찰)

- 가. 본 입찰은 일반경쟁에 의한 입찰방식으로서 한국자산관리공사 전자자산처분시스템(www.onbid.co.kr 이하 “온비드”라 한다)을 이용한 입찰방식으로만 참여할 수 있습니다.
- 나. 입찰은 “온비드”에 회원 가입이 되고, 공인인증기관에서 발급받은 인증서로 접속하여 입찰하여야 하며, 입찰화면에서 입찰서를 제출하는 방법으로 합니다.
- 다. 본 입찰은 청렴계약제 시행대상입니다.

## 3. 입찰서 접수 및 개찰

- 가. 입찰서 제출 및 보증금 납부일시 :  
2020.03.10.(화) 11:00 ~ 2020.03.16.(월) 16:00
- 나. 입찰서 제출처 : 온비드(http://www.onbid.co.kr)
- 다. 개찰일시 : 2020.03.17.(화) 11:00
- 라. 개찰장소 : 충주국유림관리소 입찰집행관 PC

#### 4. 낙찰자 결정방법

- 가. 2인 이상의 유효한 입찰로서 예정가격이상 최고가격 입찰자를 낙찰자로 결정 합니다.
- 나. 개찰결과 낙찰이 될 수 있는 동일한 금액의 입찰자가 2인 이상인 경우에는 “온비드” 무작위 추첨방법(난수발생기에 의한 자동선택 기능)에 의하여 낙찰자를 결정합니다.

#### 5. 입찰참가자격

- 가. 입찰등록일 현재 우리 국유림관리소에 체납액이 없고 입찰등록을 필한 자
- 나. 개인 또는 일반·법인 사업자로 “국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령” 제76조(부정당업자의 입찰참가자격 제한)에 해당되지 않은 자
- 다. 국유림의 경영 및 관리에 관한 법률 시행규칙 제29조 및[별표 2]국유임산물 매각기준 제5호에따른 입찰참가 자격(다음 각호1~5 중 1개 이상 자격요건을 구비한 자)

- 1. 국가 또는 지방자치단체로부터 입목을 매수하거나 벌채허가 등을 받아 벌채한 실적 있는 자의 경우 : 벌채실적을 증명할 수 있는 서류
  - 2. 「국가기술훈련법」에 따른 산림기능사 이상의 자격이 있는 자(산림기능사 이상의 자격이 있는 자를 고용하고 있는 자를 포함한다. 이하 같다)의 경우 : 자격증 사본
  - 3. 「임업 및 산촌 진흥촉진에 관한 법률 시행령」 제2조에 따른 임업인의 경우 : 이를 증명할 수 있는 서류
  - 4. 「임업 및 산촌 진흥촉진에 관한 법률 시행규칙」 제23조 또는 제24조에 따른 임업훈련기관에서 임업기능인 교육을 이수하거나 임업기계장비에 관한 기술교육을 이수한 자의 경우 : 이를 증명할 수 있는 서류
  - 5. 「목재의 지속가능한 이용에 관한 법률 시행령」 별표2에 따른 원목생산업 등록을 한 자의 경우: 원목생산업등록증 사본
- ※ 상기 자격요건 증명을 위한 제출 서류는 2020.03.16.(월) 16:00까지 아래 주소나 팩스번호로 도착하여야 함(제출서류 수신 여부를 꼭 확인하시기 바랍니다.)
- ☞ 주소: 충북 충주시 중원대로3006(단월동) 충주국유림관리소 우편번호 27478
- ☞ Fax: 043-854-6105

#### 6. 입찰서 제출

- 가. 입찰서 제출은 “온비드”입찰화면에서 입찰서를 작성하여 송신하는 방법으로 하되, 입찰서의 제출시간은 입찰서가 “온비드”서버에 접수된 시점을 기준으로 합니다.

- 나. 입찰서를 제출하시면 별도의 입찰참가신청을 하지 않아도 됩니다.
- 다. 본 입찰은 동일인이 1회에 한하여 입찰할 수 있으며, 동일인이 2회 이상 입찰서 제출시는 모두 무효 처리되며, 2인 이상의 공동명의 참가는 불가능합니다.
- 라. 입찰서 및 입찰보증금은 물건관리번호(기번)별로 작성 제출하여야 합니다.

## 7. 입찰보증금 납부 및 귀속

가. “국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령” 제37조 및 동법시행규칙 제43조에 의하여 입찰금액의 100분의5 이상에 해당하는 입찰보증금을 물건관리번호별로(기번)별로 납부하여야 합니다.

- 1) 증권납부시 : 보증보험회사에서 이행(입찰)보증보험증권을 발급받아 입찰하신 물건관리번호(기번)별로 온비드에 접수된 전자이행보증보험증권만 유효합니다.
- 2) 현금납부시 : 현금 또는 자기앞수표로 전자입찰 마감시간까지 “온비드”에서 지정된 계좌로 납부하여야 하며, 입찰보증금 납부에 따른 수수료는 입찰자가 부담해야 합니다.

나. 입찰보증금 납부시 “온비드”에서 입찰서에 명기된 보증금 전액을 일시(분할 납부불가)에 입금하여야 하며, 입찰보증금을 창구에서 수표로 입금하는 경우에는 입금은행이 발행한 수표만 입금 가능합니다.

※ 입찰보증금을 은행에서 타은행이 발행한 수표로 입금하거나, 입찰보증금액 보다 적게 입금한 경우, 보증금을 분할하여 입금한 경우에는 정상적으로 입금 처리가 안됨을 알려드립니다.

다. 입찰자 본인에게 부여된 입찰보증금 납부계좌의 수취인 명의는 “충주국유림관리소 계정”입니다.

라. “국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령” 제38조에 의거 낙찰자가 정당한 사유없이 낙찰일로부터 **10일 이내**에 계약을 체결하지 아니할 때에는 입찰보증금은 국고에 귀속됩니다(다만, 입찰보증금을 전자보증서로 납부한 경우에는 충주국유림관리소장이 서울보증보험(주)로부터 보험금을 수령하여 귀속함). 또한, 부정당업자로 입찰참가자격 제한 처분을 받을 수 있습니다.

※ 전자입찰서 제출 및 보증금 납부일시까지 지정계좌에 보증금을 입금하지 않은 입찰은 무효처리 됩니다.

마. 유찰자의 입찰보증금은 입찰서 제출시 지정한 환불계좌로 이자 없이 환불되며, 별도의 송금수수료가 발생될 경우에는 입찰보증금에서 이를 공제합니다.

## 8. 입찰무효에 관한 사항

- 가. “국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙” 제44조 및 “온비드” 시스템상의 회원약관 및 인터넷 입찰참가자 준수규칙을 위반한 경우.
- 나. 입찰 참가자격이 없거나 소정기일까지 입찰보증금을 납부하지 아니한 경우다. 2인 이상의 유효한 입찰자가 없거나 입찰보증금 한도액 이상으로 입찰한 경우라. 1인이 수인의 공인인증서를 차용하여 입찰서를 제출하는 경우의 입찰은 “국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙” 제44조제4호 규정에 의거 무효인 입찰에 해당되며 입찰자(인증서 차용자 및 대여자)는 동법시행령 제76조 제1항제8호 및 제9호 규정에 따라 부정당업자제재 대상에 해당 될 수 있습니다.

## 9. 입찰의 연기 또는 취소

- 가. “온비드”의 장애로 인하여 예정된 입찰집행이 어려운 경우 입찰집행관은 입찰을 연기 또는 취소할 수 있습니다.
- 나. 입찰연기 및 취소의 공고는 “온비드”상(공매공고-연기공고, 취소공고)의 게재에 의할 수 있습니다.

## 10. 계약체결 및 대금납부방법

- 가. 계약의 체결은 낙찰일로부터 10일 이내에 낙찰금액의 100분의 10이상의 계약보증금을 납부하고 매매계약을 체결하여야 하며, 계약체결일로부터 15일 이내에 매각대금 전액을 일시에 납부하여야 합니다.
- 나. 계약보증금은 입찰보증금으로 대체 가능하며(다만, 전자보증서로 입찰보증금을 납부한 낙찰자는 계약체결시에 입찰보증금에 상당하는 금액을 계약보증금으로 납부하여야 함) 잔액은 계약체결일 당일에 납부하여야 합니다. 매각대금을 기한 내에 이유없이 납부하지 아니하는 경우에 계약은 무효가 되며 계약보증금은 국고에 귀속됩니다.

## 11. 청렴계약이행 준수

본 입찰에 참가하고자 입찰서를 제출한 자는 청렴계약서(붙임1)를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰자는 계약체결시 청렴 계약이행 서약서를 제출하여야 합니다.

## 12. 계약시 제출서류

- 가. 인감증명서 1부.

나. 인감도장 및 주민등록증 지참

다. 계약보증금(낙찰가액의 100분의 10에 해당되는 현금 및 이행보증보험 증권)

라. 청렴계약이행서약서 1부(붙임 1).

마. **현지확인 등 협약서 1부(붙임 2).**

### 13. 기타사항

가. 다른 법령에 의한 요건미비로 낙찰자에게 취득재산이나 행정, 법령상 규제 등 불이익이 발생하더라도 우리관리소에서 책임지지 아니합니다.

나. 매수산물의 반출은 기 시설된 농로 등을 활용 반출하여야 하며, 산물반출로 인한 주변 임지 및 농로, 농경지가 손상되지 않도록 유의하고, 파손이나 손상하였을 때에는 그 손실을 보상하여야 합니다.

다. 입찰자는 입찰관련 법령 및 입찰공고 조건, 인터넷 입찰참가자 준수규칙 등 입찰에 관한 사항을 입찰 전에 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못함으로써 생긴 손해는 입찰자에게 책임이 있습니다.

※ 전자입찰 참가시 개인(일반 및 법인사업자)의 전산장비 등의 준비부족으로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 입찰자에게 책임이 있습니다.

라. 추가정보에 관한 사항은 아래에 문의하시기 바랍니다.

1) 한국자산관리공사 전자자산처분시스템(온비드) 이용에 관한 사항

가) 홈페이지 : <http://www.onbid.co.kr>

나) 전화번호 : 02)3420-5000/5555

2) 공고 및 계약에 관한 사항 : 충주국유림관리소 운영지원팀 (043-850-0312)

3) 매각임산물에 관한 사항 : 충주국유림관리소 경영조성팀 (043-850-0331)

마. 입찰 진행사항은 <http://www.onbid.co.kr> "온비드" 시스템 상에서 확인 하시기 바랍니다.

2020년 3월 10일

충주국유림관리소장

[붙임 1]

## 청렴계약이행 서약서

입찰(계약)건명 : 국유임산물(2020년 직영벌채 생산재) 매각

본인은 상기 입찰 및 계약이행과정에서 어떠한 명분으로도 관계 공무원에게 금품 및 향응을 제공하지 않을 것을 서약하며 만약 이를 위반 시에는 입찰참가 자격제한 , 계약해지 등 어떠한 조치를 취하여도 하등의 이의를 제기하지 않을 것을 서약합니다.

2020년 월 일

서약자 : (인)

담당(계약)공무원 : (인)

중부지방산림청 충주국유림관리소장 귀하

[붙임 2]

## 현 지 확 인 등 확 약 서

입찰(계약)건명 : 국유임산물(2020년 직영벌채 생산재) 매각

본인은 상기 입찰에 참여하면서 입찰공고로 게시된 국유임산물매각 계약서(안), 일반매각계약조건을 확인하고, 재적조서 열람 및 현지확인 등의 절차를 이행하였으며, 계약체결 이후 상기 제반 조건을 이행하지 않았거나 이행하였으나 숙지하지 못하여 발생한 문제의 책임이 본인에게 있고 이에 대해서는 하등의 이의를 제기하지 않을 것을 확약합니다.

2020년 월 일

서약자 : (인)  
담당공무원 : (인)  
담당공무원 : (인)

중부지방산림청 총주국유림관리소장 귀하



[붙임 3]

## 국유임산물 반출 완료계

1. 계약 명 : 국유임산물(2020년 직영벌채 생산재) 매각
2. 소재 지 :
3. 계약 량 : \_\_\_\_\_본/\_\_\_\_\_m<sup>3</sup>
4. 계약 금액 : 금\_\_\_\_\_원
5. 착 수 일 : 2020년 \_\_\_\_\_월 \_\_\_\_\_일
6. 완료 예정 일 : 2020년 \_\_\_\_\_월 \_\_\_\_\_일

위 사업을 계약조건에 따라 실행 완료하였기 완료계를 제출합니다.

2020년 \_\_\_\_\_월 \_\_\_\_\_일

주 소 :

성 명 :

(서명 또는 인)

충주국유림관리소장 귀하

## 국유임산물 매각계약서

(제1쪽)

	소재지	지번	지목	경영계획구	임반·소반
임산물 소재지					
반출(벌채)기간	인도일부터                      개월 이내				
채취(벌채)면적	m <sup>2</sup>				
임산물 종류	수량				용도
	본수(본)	원목재적(m <sup>3</sup> )	조재(제탄)율(%)	매각수량(생산지정) [m <sup>3</sup> , 톤(t)]	
			100		
매각대금	원				
계약보증금	원				

위 계약이 체결되었음을 증명하기 위하여 갑과 을은 이 계약서를 2부 작성하고 각자 기명날인한 후 1부씩 나누어 보관한다.

년    월    일

계약담당관(갑)

인

매 수 인(을)

성 명

인

생년월일

주 소

주: 입목·원목 외의 경우에는 매각대상 국유임산물의 종류에 맞는 용어·단위로 변경하여 작성한다.

- 제1조(대금납입) 을은 매각대금을 소관 관서의 세입징수관이 발행하는 납입고지서에 따라 납부하기로 한다. 다만, 을의 신청에 따라 값이 부득이하다고 인정하는 때에는 최초 대금납입 기한을 넘지 않는 범위에서 1회에 한정하여 납입기한을 연기할 수 있되, 이 경우 을은 납부해야 할 금액에 실제 연체한 일수에 대한 「국유재산법」 제73조에 따른 연체료를 더하여 납부해야 한다.
- 제2조(임산물의 인도) ① 갑은 대금납입을 확인한 후 을에게 임산물의 인도를 통보하고 그 날부터 15일 이내에 해당 임산물을 인도해야 한다.  
 ② 임산물의 인도는 벌채구역위치도, 벌채구역도 및 매목재적조서의 사본을 첨부한 임산물 인도증을 발급하는 방법으로 한다.
- 제3조(임산물의 수령) 을은 임산물을 인도받은 후에는 임산물의 수량, 품질 또는 산림면적에 착오가 있거나 그 물건에 하자가 있는 경우 이의를 신청할 수 없다. 다만, 갑의 중대한 과실이 있는 경우에는 예외로 한다.
- 제4조(임산물의 반출) ① 을은 반출기간 내에 매수한 임산물을 국유림 밖으로 반출해야 한다. 만일, 벌채구역 안에 미벌채목이 있을 경우에는 반출기간 내 임목의 성장기간에 해당하는 4월부터 10월까지는 다음의 기준에 따라 성장량에 해당하는 대금을 을이 별도로 납부하기로 한다. 다만, 솔잎혹파리 피해임지로서 피해정도가 "심"으로 판정된 경우에는 그렇지 않다.  
 ○ 성장량 대금 = 1㎡당 단가 × 미벌채 재적 × 0.05 × 성장기간 해당 개월 수 / 7  
 \* 1㎡당 단가는 매각 시 산정한 예정가격 단가와 계약 단가 중 높은 가격으로 한다.  
 ② 제1항의 기간은 을이 임산물을 인도받은 날(인도받지 않은 경우에는 그 기간의 만료일)을 시점으로 하며, 제1조에 따른 연체금을 지정된 기간 내에 납입하지 않은 경우에는 연체금 납입지연 일수를 제1항의 기간에서 공제한다.
- 제5조(미반출 임산물의 귀속) 을이 매수한 임산물을 반출하지 않은 경우에는 그 임산물에 대한 권리를 포기한 것으로 보고 해당 임산물은 국고에 귀속된다. 다만, 을이 대부 또는 사용허가 구역 안에서 생산된 임산물을 같은 임지 안에서 사용하기 위하여 반출포기서를 제출한 경우에는 반출이 완료된 것으로 본다.
- 제6조(계약해제) 소관 관서의 장은 을이 다음 각 호의 어느 하나에 해당되는 경우에는 이 계약을 해제할 수 있으며, 이 때 계약보증금과 이미 납부된 매각대금 및 매각대상 임산물을 국고에 귀속시킬 수 있다.  
 1. 납부기한까지 매각대금을 납부하지 않은 경우  
 2. 산림관계법령이나 계약상의 의무를 위반한 경우  
 3. 임산물 수령 후 3개월 내에 임산물 반출을 위한 작업에 착수하지 않거나 3개월 이상 임산물 반출을 위한 작업을 중지한 경우. 다만, 기상 상황에 따른 장애로 인한 경우는 제외한다.  
 4. 인도받은 임산물 외의 임산물을 채취·반출·처분하거나 임산물을 인도받기 전에 임산물을 채취·반출·처분한 경우(종업원의 행위를 포함한다)
- 제7조(계약보증금의 반환) 계약보증금은 갑이 현장검사를 실시하고 계약해제사유의 발생 여부를 확인한 후 반환한다.
- 제8조(매각대금의 반환) 갑은 매각대금의 반환사유가 발생한 경우 현장검사를 실시하고 「국유림의 경영 및 관리에 관한 법률」 제28조제2항제2호 및 같은 법 시행규칙 제30조제2항에 따라 매각대금을 반환할 수 있다.
- 제9조(벌채목의 표시) 골라베기 및 솥아베기의 경우는 가슴높이 부분에 적색 페인트로 표시한 임목을 매각대상 임산물로 한다. 다만, 모두베기 및 모수작업의 경우와 벌도목·원목·굴취수목 및 목탄 등으로 매각대상 임산물의 표시를 달리한 경우에는 임산물 인도 시에 그 표시방법을 알리기로 한다.
- 제10조(수라의 설치) 매각대상 임산물을 반출하기 위해 설치하는 수라(修羅)는 목(木)수라 또는 플라스틱수라에 한정한다.
- 제11조(임도시설) 을은 매수한 임산물의 반출에 필요한 임도시설 등을 설계서에 따라 설치한 경우 그 공사완료 즉시 갑에게 서면, 구두 또는 유선으로 통보하여 갑의 검사를 받아야 하며, 갑은 그 검사 결과 공사가 설계서와 다르게 된 경우에는 을이 이를 보완토록 해야 한다.
- 제12조(반출완료 통보) 을은 매수한 임산물의 반출을 완료하였을 때에는 즉시 갑에게 서면으로 그 사실을 통보해야 한다. 다만, 제5조 단서에 따른 반출포기서를 제출한 경우는 예외로 한다.

제13조(국유림의 대부 또는 사용) ① 을은 매수한 임산물을 채취·가공 또는 운반하는 시설을 설치하기 위하여 필요한 다음의 국유림에 대해서는 이 계약에 다음 사항을 부기함으로써 「국유림의 경영 및 관리에 관한 법률」 제21조 또는 「산지관리법」 제15조에 따른 대부·사용허가 신청 또는 산지전용신고(대부 또는 사용허가 구역 안에서 산림형질변경이 필요한 경우로서 산림형질변경지 실측도를 첨부한 경우에 한정한다)를 갈음한다.

소재지	지번 (임반·소반)	공부면적 (㎡)	대부·사용 허가면적(㎡)	산지일시 사용면적(㎡)	기간	비고
계		105,000	-	-		
	충주.산척.영덕. 산2-1	105,000	-	-	물건인도일로부터 반출완료일까지	